



Tuinenpark Ons Buiten
Pal Maletterstraat 64
3573PH Utrecht

april 2017

AGENDA

16 en 17 apr

Expositie schilderclub Ons Buiten
in Het Buitenhuis. 13:00 - 17:00
uur.

22 april Zangvogelexcursie Ons
Buiten e.o. 6.00 uur

24 april Algemeen werk 18:00 -
21:00 uur

COLOFON

redactie:
redactie@onsbuitenutrecht.nl
Jaap Tichler & Vivian Vijn



Ons Buiten t-shirt te koop in de winkel

Nieuwe aanwinst in de winkel:
deze prachtige t-shirts (olijfgroen
met witte opdruk) zijn vanaf 15
april in de winkel verkrijgbaar voor
€ 10,00.

BOUWCOMMISSIE:

"Wij willen geen 'bouwpolitie' zijn, maar liever adviespartner"

Als je een nieuw huisje gaat bouwen, groot onderhoud gaat doen of je tuin gaat verkopen, dan komen de leden van de Bouwcommissie in actie. Jaap te Groen en Nico Bosma trekken al jaren deze kar. De Bouwcommissie keurt plannen voor sloop/nieuwbouw huisjes goed, adviseert bij verbouwingen, aanpassingen en taxeert huisjes als een tuin in de verkoop komt. Alles wordt getoetst op de spelregels die met elkaar zijn afgesproken. Een belangrijk adviesorgaan van het bestuur.



Jaap te Groen: "Ik zat al in de Bouwcommissie voordat ik hier een tuin had. Ik kwam toen vaak op bezoek en de toenmalige voorzitter hoorde van mijn bouwkundige achtergrond. Voordat ik het wist zat ik in de Bouwcommissie, die in die tijd ook wel 'de commissie Kreun en Steun' werd genoemd. Altijd gedoe. Wij hebben in de loop der jaren een beleid gevoerd waardoor de Bouwcommissie niet meer zo zeer als 'bouwpolitie' wordt ervaren. We zijn liever adviespartner en denken met de leden mee. Natuurlijk moeten we de met elkaar afgesproken regels in ogenschouw houden. De Bouwcommissie heeft de vrijheid om af te wijken van de spelregels als zij daarvoor met een goede argumentatie verantwoording kunnen afleggen aan het bestuur."

Tuin in de hoofdrol

Uitgangspunt bij Ons Buiten is dat de hoofdrol voor de tuin is; het huisje komt op de tweede plaats. Daarom zijn er bouwregels afgesproken, bijvoorbeeld een maximaal bouwoppervlakte van een huisje, geen schuttingen tussen de tuinen en een maximale verkoopprijs van 10.000 euro. Dit om te voorkomen dat het een investeringsproject wordt. We gaan hier voor het tuinplezier. Een taxatie gaat via de spelregels die in de ALV zijn goedgekeurd. Omdat er zoveel kennis is opgebouwd over de huisjes, kan de Bouwcommissie ook een goede taxatie neerleggen. Het bestuur ontvangt een rapport met daarin de adviesprijs voor de verkoop. Leden hebben ook een onderhoudsplicht voor hun huisje. Kijk eens op de website (besloten deel voor de leden) voor informatie en de regels op dit punt onder Commissies/Werkwijze Bouwcommissie.

Gezocht: leden met bouwachtergrond of feeling met bouwen

Heb je feeling voor bouwkundige zaken en klussen, dan vragen Jaap te Groen en Nico Bosma. Versterking bij de Bouwcommissie. Er is in de loop der jaren veel kennis opgedaan en zij willen deze graag overdragen, zodat deze bij meer leden bekend is. Het is belangrijk om een tijdje mee te lopen om deze kennis op te kunnen pikken. Lijkt het je wat? Neem contact op met Jaap of Nico.



Tuinenpark Ons Buiten
 Pal Maletterstraat 64
 3573PH Utrecht

april 2017

ALGEMEEN WERK BLOK 2

6 mei 8.30 – 11.30
 22 mei 18.30 – 21.30
 27 mei 10.00 – 13.00
 10 juni 8.30 – 11.30
 17 juni 14.00 - 17.00

Vraag en aanbod

Plannen om planten of struiken te vervangen? Heb je planten over? Laat het weten via Flitsnieuws en wellicht kan je er iemand anders blij mee maken.



Vrijwilligers Dierenweide

De dierenweide op Ons Buiten wordt gerund door een groep van 11 vrijwilligers. Sommigen van ons hebben een tuin op Ons Buiten en anderen wonen in de buurt of komen zelfs vanuit Tuindorp of verder.

Vrijwilliger zonder tuin... Leo Lentz

Leo Lentz is vrijwilliger in Ons Buiten en lid van het bestuur van Ons Buiten. Hoe ben je zo verzeild geraakt hier bij Ons Buiten?

“Wij wonen nog maar twee jaar op de Kartinistraat en één van de redenen dat we dit huis hebben gekocht is het uitzicht op Ons Buiten geweest. Het groen, de vogels, prachtig. Zonder Ons Buiten waren wij hier niet komen wonen. En toen dacht ik ‘dan wil ik ook contact maken met de leden en het tuinenpark’. Ik begon met wat praatjes te maken met mijn overburen Ellen en Gesina en wat wandelingetjes op het park. En toen vroeg Sjaak Koopman mij of ik hem wilde opvolgen in het bestuur. Dat heb ik gedaan”.

Wat is jouw taak in het bestuur?

“Mijn taken in het bestuur zijn dat ik zorg voor de externe communicatie met de wijk en andere partners van het tuinenpark. En ik beheer het clubhuis en de agenda voor de vele VvE's die hier vergaderen. Dan zorg ik voor de ontvangst, de koffie en de thee en ik sluit het Buitenhuis weer als ze klaar zijn met vergaderen.”

Wil je zelf geen tuin?

“Nou, ik heb een mooie tuin, die grenst aan Ons Buiten, dus dat hoeft voor mij niet. Maar ik wil wel wat vaker mee gaan doen met het algemeen werk en ook mijn kennis op het gebied van tuinieren wat opkrikken. En ik help altijd mee aan het onderhoud van de windsingel”.

Wat doe je in het dagelijks leven?

“Ik werk als onderzoeker en docent bij de Universiteit Utrecht op het gebied van taal en communicatie. Op het moment ben ik bezig met een onderzoek naar financiële communicatie over hypotheek en verzekeringen. Dat is over het algemeen ‘lastige kost’ voor mensen. En dat doe ik nog een jaar, want dan ga ik met pensioen”.



SCHILDERCLUB

Expositie met Paasdagen in 't Buitenhuis

Zondag 16 en maandag 17 april exposeert de schilderclub in 't Buitenhuis van 13.00 tot 17.00 uur.



Tuinenpark Ons Buiten
Pal Maletterstraat 64
3573PH Utrecht

april 2017

Groene tips

- Ons Buiten is een bosachtige omgeving. Dat betekent dat de grond wat zuur wordt. Het is nu tijd om kalk te strooien voor de planten, die daar van houden (grassen, gazon enzo). Als je ook gaat bemesten, doe dat dan niet gelijk met het kalk, maar een weekje later. Mest is licht zuur en kalk is basisch. Die twee heffen elkaars werking een beetje op.

- Groene aanslag en mos op tegels? Op hout kan je dit verwijderen door eerst goed te vegen en dan inborstelen met een mengsel water-azijn. Op een natte ondergrond kan je beter een groene zeep-soda oplossing gebruiken. Uurtje in laten werken en daarna evt wegborstelen of spoelen. Zit het erg vast? Strooi een handje zilverzand uit de silo erover tijdens het borstelen.

- Onkruid? De plantjes zijn nu erg klein en gemakkelijk te verwijderen. Nu een keertje goed wieden bespaart later erg veel tijd.

Tips? Heb je specifieke kennis van bijzondere planten of struiken in jouw tuin? Over snoeien, bemesten, verzorgen? Deel deze dan met andere leden via Flitsnieuws. Mail de redactie: redactie@onsbuitenutrecht.nl

Fauna in Ons Buiten

Paddentrek weer begonnen

Als je nu 's avonds over het pad loopt kom je overal amfibieën tegen op en langs de paden. Vooral padden en kikkers maar ook salamanders zijn gespot. Paul heeft er al een paar in de vijver gezet, want salamanders zijn erg langzaam. Wees dus de komende periode extra alert op 'overstekende' amfibieën als je 's avonds over de paden loopt of fietst. En kijk bij de hoek van de vijver waar het dan vast weer krioelt van de parende kikkers en padden. Ook dat is altijd erg indrukwekkend om te zien. Stoor niet te veel! Je ziet de meeste dieren 's avonds bij regenachtig weer.

Ringslangenbroedhoop

Direct naast de dierenweide onderhouden we al een aantal jaren een ringslangenbroedhoop. In het tuinenpark Ons Buiten spotten we regelmatig ringslangen. Ringslangen eten vooral amfibieën en vanwege de verschillende watergangen leven er verschillende soorten amfibieën (kikkers, padden en salamanders).

Ringslangen leggen hun eieren op een plek die door rotting opwarmt en op een constante temperatuur blijft. Grote mesthopen of rottende waterplanten zijn favoriet. Dit kun je nabootsen door een mengsel van (geiten-)stalmest, takken, stro, afgedekt met bladafval. Zo'n 'broeihoop' hebben wij naast de dierenweide 'gebouwd' en deze is zichtbaar vanaf het dijkje. Elk jaar opnieuw proberen we zo de juiste condities te bieden voor ringslangen om hun eieren in af te zetten. Helaas heeft dat de afgelopen jaren nog geen resultaat opgeleverd. Maar we geven niet op!



Ringslang gespot

Leo Lentz: "Donderdag 30 maart rond zeven uur zagen we de eerste ringslang in de sloot tussen de huisjes van Ellen en Gesina".

Bijzondere dieren gespot? Laat het de redactie weten. Mail je bericht, liefst met foto!, naar redactie@onsbuitenutrecht.nl

Zangvogels luisteren op 22 april

Melle Knuist van de Vogelbescherming neemt belangstellenden op 22 april om 6.00 uur mee voor een ochtendwandeling door Ons Buiten en Voordorp. Het accent ligt op het beluisteren en (beter) leren herkennen van de zang van parkvogels zoals zanglijster, zwartkop, staart- en pimpelmees, fitis, winterkoning, heggemus, roodborst etc. Er is plek voor maximaal 10 personen. De excursie duurt twee uur en een verrekijker is handig. Aanmelding uitsluitend via de website van de vogelbescherming: www.vogelbescherming.nl en ga naar Ontdek vogels en Excursies en zoek de excursie van 22 april op.